FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Noviembre de 2024 a las 04:54:44 pm

Con el turno 2024-162-6-2590 se calificaron las siguientes matrículas:
162-39550

Nro Matricula: 162-39550

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro:
MUNICIPIO: UTICA DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: PALACIO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LOTE NO. 4D

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 25/10/2024** **Radicación 2024-162-6-2590**
DOC: OFICIO 03480 DEL: 11/10/2024 JUZGADO 19 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 110014189019 20240121700
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AECSA S A S NIT# 8300597185
A: RINCÓN SALAMANCA PATRICIA JOHANNA CC# 52789417 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La custodia de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
19	NOV.	2024	

Usuario que realizo la calificacion: 111766

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO DIECINUEVE MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ
Carrera 10 N.° 19–65 Piso 5 Edificio Camacol
Correo:j19pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C. octubre once (11) de dos mil veinticuatro (2024)

Oficio No. 03480

Señor
REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Zona respectiva

REF: Proceso Ejecutivo Singular de mínima cuantía

Rad. No. 110014189019**20240121700** de **AECSA S.A.S.** contra **PATRICIA JOHANNA RINCON SALAMANCA.**

En cumplimiento al auto de fecha tres (03) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), dictado dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del inmueble identificado con folio de matrícula No. 162-39550, denunciado como de propiedad de la demandada Patricia Johanna Rincón Salamanca.

Para lo fines pertinentes se relacionan los datos de las partes:

PARTES	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Demandante	Aecsa S.A.S.	NIT. 830.059.718-5
Demandado	Patricia Johanna Rincón Salamanca	C.C. 52.789.417

Sírvase proceder de conformidad;

Cordialmente,

ELSA ROCIO CONTRERAS PACHON
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado Diez y Nueve de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá, D. C.

CUALQUIER ENMENDADURA AL PRESENTE DOCUMENTO ANULA SU CONTENIDO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-39550

Impreso el 19 de Noviembre de 2024 a las 04:39:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: UTICA VEREDA: PALACIO
FECHA APERTURA: 17/01/2023 RADICACION: 2022-162-6-3208 CON: SENTENCIA DE 28/07/2022
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO. 4D CON ÁREA DE 192.35M2, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN SENTENCIA S/N, 2022/07/28, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL UTICA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012, Y SON LOS SIGUIENTES:---"NORTE: CON CALLE 14 DE LA VILLA LOS COMUNEROS.---POR EL SUR:CON EL LOTE NO. 17.---POR EL ORIENTE: CON EL LOTE NO. 3D Y, POR EL OCCIDENTE: CON EL LOTE NO.5D".-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 192 METROS CUADRADOS 3500 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: LOTE
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LOTE NO. 4D

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
162-7967

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/11/2022 Radicación 2022-162-6-3208
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 28/07/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE UTICA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - RAD: 25851408900120210006300.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE UTICA (CUNDINAMARCA)
A: RINCÓN SALAMANCA PATRICIA JOHANNA CC# 52789417 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/10/2024 Radicación 2024-162-6-2590
DOC: OFICIO 03480 DEL: 11/10/2024 JUZGADO 19 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 110014189019 20240121700
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AECSA S A S NIT# 8300597185
A: RINCÓN SALAMANCA PATRICIA JOHANNA CC# 52789417 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-39550

Impreso el 19 de Noviembre de 2024 a las 04:39:20 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 110747 impreso por: 103188
TURNO: 2024-162-1-16298 FECHA:25/10/2024
NIS: sI79GqGH1QtX7g57axcB3+LT3+I7wyGcUhTuRe5YIQj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: GUADUAS

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL DAVID RAMIREZ GUERRA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública